

2021年12月14日

各位

株式会社 山口フィナンシャルグループ
株式会社 もみじ銀行

LGBTに対応した住宅ローンの取扱開始について

株式会社山口フィナンシャルグループ（代表取締役社長グループCEO 椋梨 敬介）の子会社である山口銀行（頭取 神田 一成）、もみじ銀行（頭取 小田 宏史）、北九州銀行（頭取 嘉藤 晃玉）において、持続可能な社会の実現に向けた取り組みとして、LGBT*に対応した住宅ローンの取扱いを開始しますので、下記のとおりお知らせいたします。

LGBTに関する社会的関心が高まっており、性的指向・性自認が人それぞれであることを尊重し、誰もが自分らしく安心して生きることのできる地域社会づくりに貢献してまいります。

※ LGBTとは、Lesbian（レズビアン、女性同性愛者）、Gay（ゲイ、男性同性愛者）、Bisexual（バイセクシャル、両性愛者）、Transgender（トランスジェンダー、性自認が出生時に割り当てられた性別とは異なる人）の頭文字をとった言葉で、性的マイノリティ（性的少数者）を表す総称。

記

1. 概要

内容	収入合算 ^{※1} やペアローン ^{※2} 、連帯債務 ^{※3} 、担保提供 ^{※4} における配偶者の定義に同性パートナーを加える
必要書類	① 任意後見契約の公正証書（正本または謄本の写し） ② 任意後見契約に係る登記事項証明書（写し） ③ 合意契約書 ^{※5} の公正証書（正本または謄本の写し）
対象商品	【山口銀行・北九州銀行】 株式会社ワイエム保証、全国保証株式会社の保証付き住宅ローン 【もみじ銀行】 株式会社ワイエム保証、中国総合信用株式会社の保証付き住宅ローン
取扱店	全店

- ※1 お申込人の収入にご家族の収入を合算して借入すること。
 ※2 複数名が主たる借入人として借入を行い、お互いが借入れの連帯保証人となる借入れ。
 ※3 お二人が連帯して1つのローンを取組む契約方式です。
 ※4 購入物件を共有する場合、共有者にも担保提供者として共有物件を担保提供していただくこと。
 ※5 合意契約に係る公正証書には、以下の(1)(2)のいずれの事項も明記されていること。
 (1) 二人が愛情と信頼に基づく真摯な関係であること。
 (2) 二人が同居し、共同生活においてお互いに責任を持って協力し、およびその共同生活に必要な費用を分担する義務を負うこと。

2. 取扱開始日

2021年12月15日（水）

3. 山口フィナンシャルグループのサステナビリティへの取り組み

山口フィナンシャルグループは、持続可能な社会の実現に貢献していくために、「グループサステナビリティ方針」を策定し、この方針に基づき、重点的に取り組むべき ESG 課題である「マテリアリティ」を特定しております。本件は、12 のマテリアリティの中で「③地域コミュニティとの連携強化」の実現に資する取り組みです。

 <p>地域社会・ 経済活性化への 取り組み</p>	①人口減少・少子高齢化への対応 ②地域におけるイノベーション創出、 地域産業の成長サポート ③地域コミュニティとの連携強化 ④商品・サービスの安全性と品質向上	 <p>環境保全への 取り組み</p> ⑤省資源・省/創エネルギーへの対応 ⑥大気汚染・気候変動への対応 ⑦環境に配慮した商品・サービス開発
 <p>役職員全員の 働きがいへの 取り組み</p>	⑧人材育成・研修機会の創出 ⑨安心・安全な労働環境作り ⑩多様な人材の活躍 (ダイバーシティ&インクルージョン)	 <p>強固な 経営基盤づくり への取り組み</p> ⑪ガバナンス体制・内部統制の強化 ⑫経営の透明性向上と説明責任

以上

本件に関するお問合せ先

山口フィナンシャルグループ リテール推進部 藤野・石井
TEL (082) 258-9762、(082) 258-9862